

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Терновского**  
**муниципального образования Энгельсского муниципального района**  
**Саратовской области**

**Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний:** 25.01.2022 года

**Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:**

25 января 2022 года в 15.15 часов для жителей населенного пункта село Березовка Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области по адресу: г. Энгельс, площадь Ленина, дом 30, зал заседаний (первый этаж)

**Публичные слушания назначены:** постановлением Главы Энгельсского муниципального района от 25 января 2021 года № 180 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области»

**Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение:** протокол от 25.01.2022 года.

**Организатор публичных слушаний:** комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района

**Публичные слушания проведены** в соответствии:

- со ст.ст. 9, 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
- Уставом Энгельсского муниципального района;
- Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района, утвержденным решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района от 28 февраля 2019 года № 23/04-2019

на основании:

- постановления администрации Энгельсского муниципального района Саратовской области от 16.06.2021 года №2164 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования»;
- заявления Пироговой К.И., Андреевой Ю.С., Андреевой А.С. (представитель Валева Г.Ф.).

**В публичных слушаниях приняли участие:**

- члены комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района.

Участники публичных слушаний не зарегистрированы.

Кворум членов Комиссии имеется.

Проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области в соответствии с поступившим обращением Пироговой К.И., Андреевой Ю.С., Андреевой А.С. (представитель Валева Г.Ф.) в отношении территории площадью 966 кв. м с местоположением: Саратовская область, Энгельсский район, с. Березовка, ул.

Прибрежная, д. 65/2, в части исключения из состава функциональной зоны транспортной инфраструктуры (зоны улично-дорожной сети) и включения в состав функциональной зоны индивидуальной жилой застройки, путем отображения картографического материала «Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта село Березовка», «Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта село Березовка» Генерального плана Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области в новой редакции.

Проект изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области подготовлен на основании постановления администрации Энгельского муниципального района от 16.06.2021 года №2164 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области» с учетом поступившего предложения и рассмотрен на заседании Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района (далее – Комиссия) от 25.11.2021 года №30.

Комиссией принято решение подготовить рекомендации Главе Энгельского муниципального района Саратовской области для принятия решения о проведении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области.

Постановление Главы Энгельского муниципального района от 20.12.2021 года №180 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области» опубликовано в общественно-политической газете Энгельского муниципального района «Наше слово – газета для всех и для каждого» и в сетевом издании [www.nashe-slovo21.ru](http://www.nashe-slovo21.ru), размещено на официальном сайте администрации Энгельского муниципального района в сети Интернет, на информационных стендах.

Публичные слушания носят демократический характер и являются формой прямого волеизъявления населения. В ходе публичных слушаний обеспечивается максимально широкий учет мнения жителей Энгельского муниципального района Саратовской области.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ были вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в следующей форме:

- путем подачи в письменной форме организатору публичных слушаний в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (с перерывом на обед с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, д. 30, кабинет 315 (помещение управления обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельского муниципального района);
- путем подачи в устной и (или) письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по месту их проведения;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Со дня опубликования постановления Главы Энгельского муниципального района о вынесении на публичные слушания проекта до дня проведения собрания участников публичных слушаний и замечания от физических и юридических лиц в Комиссию не поступили.

**Попеко В.М.** сообщил, что ранее на заседании Комиссии №6 от 11.03.2021 года было рассмотрено обращение директора МОУ «Средняя общеобразовательная школа с. Березовка» Энгельского муниципального района в отношении территории с

местоположением: Саратовская обл., Энгельсский район, с. Березовка, д. 33, в части исключения из функциональной зоны индивидуальной жилой застройки и включения в состав функциональной зоны объектов здравоохранения и социального обеспечения, в целях образования земельного участка в соответствии с фактическим использованием. Принято решение в соответствии с постановлениями администрации Энгельсского муниципального района от 25.03.2021 года №1065 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области». Данное предложение необходимо учесть в данном проекте изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области.

**Рекомендации Комиссии:**

направить Главе Энгельсского муниципального района проект изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, доработанный с учетом результатов публичных слушаний, протокол и заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения о направлении в Собрание депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области для дальнейшего утверждения или об отклонении такой документации и направлении ее на доработку.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, составлено в 3-х экземплярах, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района в сети Интернет.

Председатель Комиссии

В.М. Попеко