

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 24.12.2021 года

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:

24 декабря 2021 года в 16 часов 00 минут по адресу: Саратовская область, Энгельский район, с. Шумейка, ул. Советская, дом 94, МБУ ДК «Генеральский» филиал ДД «Шумейковский»

Публичные слушания назначены:

постановлением Главы Энгельского муниципального района от 08.12.2021 года № 168 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков»

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: протокол от 24.12.2021 года.

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района

Публичные слушания проведены комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района в соответствии:

- со ст.ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
- Уставом Энгельского муниципального района;
- Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района, утвержденным решением Собрания депутатов Энгельского муниципального района от 28 февраля 2019 года № 23/04-2019;

на основании обращения Местной Религиозной организации Прихода храма Пророка Божия Илии с. Шумейка Энгельского района Саратовской области Покровской Епархии Русской Православной церкви (Московский Патриархат)

В публичных слушаниях приняли участие:

- члены комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района.

Кворум членов Комиссии имеется.

Зарегистрированные участники публичных слушаний.

В Комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района (далее - Комиссия), поступило обращение Местной Религиозной организации Прихода храма Пророка Божия Илии с. Шумейка Энгельского района Саратовской области Покровской Епархии Русской Православной церкви (Московский Патриархат) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «религиозное использование» в отношении земельного участка площадью 1579 кв. метров с кадастровым номером 64:38:080162:709, местоположением: Саратовская область, р-н Энгельский, с. Шумейка, ул. Советская, д. 63, разрешенным использованием «для ведения личного подсобного

хозяйства», принадлежащего на праве собственности Местной Религиозной организации Приход храма Пророка Божия Илии с. Шумейка Энгельского района Саратовской области Покровской Епархии Русской Православной церкви (Московский Патриархат).

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района, утвержденным решением Собрания депутатов Энгельского муниципального района от 28 февраля 2019 года № 23/04-2019 заявление рассмотрено на заседании Комиссии 01.12.2021 года № 30 принято решение подготовить рекомендации Главе Энгельского муниципального района Саратовской области для принятия решения о назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.

В соответствии с частью 4 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации направлены сообщения о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Постановление Главы Энгельского муниципального района от 08.12.2021 года № 168 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» опубликовано в общественно-политической газете Энгельского муниципального района «Наше слово – газета для всех и для каждого» и сетевом издании www.nashe-slovo21.ru и размещено на официальном сайте администрации Энгельского муниципального района в сети Интернет, на информационных стендах.

Публичные слушания носят демократический характер и являются формой прямого волеизъявления населения. В ходе публичных слушаний обеспечивается максимально широкий учет мнения жителей Энгельского муниципального района Саратовской области, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией данного проекта.

Замечания и предложения в письменной форме участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, были вправе представить организатору публичных слушаний в период размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Энгельского муниципального района и проведения экспозиции в следующей форме:

- путем подачи в письменной форме организатору публичных слушаний в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (с перерывом на обед с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, д. 30, кабинет 315 (помещение управления обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельского муниципального района);

- путем подачи в устной и (или) письменной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний по месту их проведения;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Со дня опубликования постановления Главы Энгельского муниципального района от 08.12.2021 года № 168 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» замечания не поступили.

Слово для доклада предоставлено настоятелю храма священнику Иоанну Панкову.

Настоятель храма священник Иоанн Панков сообщил, что храм – это центр духовной жизни. В нем совершается духовное рождение и преображение. Храм в Шумейке

существовал до революции, вмещал около 2 тысячи человек. Богослужения совершались ежедневно. Храм был поистине величественным и красивым. Храм пророка Илии в с. Шумейка работает ежедневно. Это место молитвы, куда на праздник собирается не менее 400 прихожан. Это место рождения человека для жизни с Богом в этом году крестились около 30 жителей села. В храме работает воскресная школа, идет духовно-спортивно-патриотическая работа с подрастающим поколением.

В перспективе планируется одноэтажный храм, вместимостью 80 человек с отдельной воскресной школой и трапезной, парковой зоной и детской площадкой.

В ходе обсуждения зарегистрированная участница публичных слушаний Ольшевская Галина Владимировна высказала свое мнение о необходимости строительства храма в целях привлечения не только взрослых, но и молодежи к духовности. Очень хорошо, что дети ходят в воскресную школу.

Все зарегистрированные участники публичных слушаний поддержали идею строительства храма.

От администрации Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области получено согласование предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «религиозное использование» в отношении земельного участка площадью 1579 кв. метров с кадастровым номером 64:38:080162:709, местоположением: Саратовская область, р-н Энгельсский, с. Шумейка, ул. Советская, д. 63.

Рекомендации Комиссии:

направить Главе Энгельсского муниципального района проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, протокол и заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения об утверждении или об отклонении такой документации и направлении ее на доработку.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, составлено в 3-х экземплярах, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района в сети Интернет.

Председатель Комиссии

В.М. Попеко