

«Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения линейного объекта – газопровода межпоселкового от с. Новая Терновка до с. Подгорное Энгельсского района Саратовской области.

Администрация Энгельсского муниципального района в соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, в рамках рассмотрения ходатайства поступившего от общества с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз», информирует о возможном установлении публичного сервитута площадью 46442 кв. метра сроком на 10 лет в целях размещения линейного объекта - газопровода межпоселкового от с. Новая Терновка до с. Подгорное Энгельсского района Саратовской области, необходимого для организации газоснабжения населения в отношении следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 64:00:000000:28 (единое землепользование), площадью 66170326 кв. метров из земель лесного фонда, разрешенным использованием: для ведения лесохозяйственной деятельности, местоположением: Энгельсский лесхоз расположен на территории Ровенского, Марксовского, Энгельсского районов Саратовской области;

- с кадастровым номером 64:38:000000:73 (единое землепользование), площадью 12739010 кв. метров из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, местоположением: Саратовская область, Энгельсский район, Терновское муниципальное образование, тер. АО «Терновское»;

- с кадастровым номером 64:38:030306:347, площадью 1168 кв. метров из земель населенных пунктов, разрешенным использованием: коммунальное обслуживание, местоположением: Саратовская область, Энгельсский район, Терновское МО;

- с кадастровым номером 64:38:030501:615, площадью 1488 кв. метров из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенным использованием: коммунальное обслуживание, местоположением: Саратовская область, Энгельсский район, Терновское МО;

- с кадастровым номером 64:38:030501:616, площадью 392 кв. метра из земель населенных пунктов, разрешенным использованием: коммунальное обслуживание, местоположением: Саратовская область, Энгельсский район, Терновское МО;

- с кадастровым номером 64:38:030501:617, площадью 3360 кв. метров из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенным использованием: коммунальное обслуживание, местоположением: Саратовская область, Энгельсский район, Терновское МО;

- с кадастровым номером 64:38:030501:618, площадью 230 кв. метров из земель населенных пунктов, разрешенным использованием: коммунальное обслуживание, местоположением: Саратовская область, Энгельсский район, Терновское МО;

- с кадастровым номером 64:38:030501:619, площадью 2035 кв. метров из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенным использованием: коммунальное обслуживание, местоположением: Саратовская область, Энгельсский район, Терновское МО;

- с кадастровым номером 64:38:030501:620, площадью 6645 кв. метров из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенным использованием: коммунальное обслуживание, местоположением: Саратовская область, Энгельсский район, Терновское МО;

- с кадастровым номером 64:38:030501:621, площадью 896 кв. метров из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенным использованием: коммунальное обслуживание, местоположением: Саратовская область, Энгельсский район, Терновское МО;

- с кадастровым номером 64:38:030501:622, площадью 9769 кв. метров из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенным использованием: коммунальное

обслуживание, местоположением: Саратовская область, Энгельский район, Терновское МО;

- с кадастровым номером 64:38:030501:623, площадью 1972 кв. метра из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенным использованием: коммунальное обслуживание, местоположением: Саратовская область, Энгельский район, Терновское МО;

- с кадастровым номером 64:38:030502:913, площадью 416 кв. метров из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенным использованием: коммунальное обслуживание, местоположением: Саратовская область, Энгельский район, Терновское МО;

- с кадастровым номером 64:38:033401:1, площадью 31000 кв. метров из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенным использованием: для ведения садоводства, местоположением: Саратовская область, Энгельский район, Терновское муниципальное образование, СНТ «Совхенк-2»;

- с кадастровым номером 64:38:030302:239, площадью 4361 кв. метр из земель населенных пунктов, разрешенным использованием: коммунальное обслуживание, местоположением: Саратовская область, Энгельский район, Терновское МО;

- с кадастровым номером 64:38:030502:916, площадью 18643 кв. метра из земель лесного фонда, разрешенным использованием: отдых (рекреация), заготовка древесины, коммунальное обслуживание, обеспечение научной деятельности, гидротехнические сооружения, энергетика, связь, трубопроводный транспорт, религиозное использование, заготовка лесных ресурсов, местоположением: Саратовская область, Энгельский муниципальный район, Терновское муниципальное образование, Энгельское лесничество, Энгельское участковое лесничество, квартал 25, части выделов 2,5;

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица, в течение 30 дней с момента опубликования сообщения, могут ознакомиться по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Театральная, 1а, каб. 24 (пн., вт., чт., пт. с 9.00 до 12.00, с 14.00 до 16.00, ср. с 9.00 до 12.00).

В соответствии с п.8 ст.39.42 ЗК РФ правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Заявления об учете прав на земельные участки принимаются по адресу: Саратовская область, 413100, г. Энгельс, пл. Ленина, 30, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном интернет – сайте администрации Энгельского муниципального района (<http://www.engels-city.ru>).

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: публичный сервитут устанавливается для размещения линейного объекта - газопровода межпоселкового от с. Новая Терновка до с. Подгорное Энгельского района Саратовской области, предусмотренного проектом планировки с проектом межевания части территории Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области, утвержденным постановлением администрации Энгельского муниципального района № 4182 от 18.09.2019 года (действующий в редакции постановления администрации Энгельского муниципального района № 4171 от 15.11.2021 года).

Информация об утверждении проекта планировки и проекта межевания части территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, предусматривающих размещение линейного объекта - газопровода межпоселкового от с. Новая Терновка до с. Подгорное Энгельсского района Саратовской области, размещена на официальном интернет-сайте администрации Энгельсского муниципального района <http://www.engels-city.ru>.».

Приложение: графический материал, содержащий сведения о границах публичного сервитута (подлежит опубликованию в качестве приложения к сообщению).