ЭНГЕЛЬССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЛАВА
ЭНГЕЛЬССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 20.12.2021 года № 180

г. Энгельс

О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области

В соответствии со статьями 9, 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района, утвержденным решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района от 28 февраля 2019 года № 23/04-2019,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденный решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района от 25 апреля 2013 года № 447/47-04 (с изменениями), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Провести публичные слушания в срок не более двух месяцев со дня опубликования настоящего постановления с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах территорий, в отношении которых осуществлялась подготовка изменений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией указанного проекта.

3. Провести собрание участников публичных слушаний для жителей населенного пункта село Березовка Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области 25 января 2022 года в 15.15 часов по адресу: г. Энгельс, площадь Ленина, дом 30, зал заседаний (первый этаж).

4. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района (организатору публичных слушаний):

4.1. обеспечить оповещение о начале публичных слушаний путем размещения копии настоящего постановления на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Энгельсского муниципального района, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект;

4.2. во взаимодействии с отделом информационных технологий администрации Энгельсского муниципального района (А.П. Мартынов) разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района www.engels-city.ru в сети Интернет в течение семи рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

4.3. организовать проведение экспозиции проекта со дня его размещения на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района по 24 января 2022 года по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, д. 30, кабинет 315 (помещение управления обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельсского муниципального района), с возможностью посещения в рабочие дни с 9.00 по 17.00 часов (с перерывом на обед с 12.30 до 13.30 часов), а также консультирование посетителей экспозиции с участием разработчика проекта.

5. В период размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района и проведения экспозиции, предусмотренной подпунктом 4.3 пункта 4 настоящего постановления, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в следующей форме:

- путем подачи в письменной форме организатору публичных слушаний в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (с перерывом на обед с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, д. 30, кабинет 315 (помещение управления обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельсского муниципального района);

- путем подачи в устной и (или) письменной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний по месту их проведения;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня его опубликования.

7. Управлению информации администрации Энгельсского муниципального района (В.В. Моисеенко) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Энгельсского муниципального района «Наше слово – газета для всех и для каждого».

Глава Энгельсского
муниципального района А.В. Стрельников

Приложение
к постановлению Главы
Энгельсского муниципального района
от 20.12.2021 года № 180

Информация о проекте изменений
в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденный решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района
от 25 апреля 2013 года № 447/47-04 (с изменениями)

Проектом предлагается внести в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденный решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района от 25 апреля 2013 года № 447/47-04 (с изменениями), следующие изменения:

в картографическом материале «Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта село Березовка» изменить границы функциональных зон следующим образом:

- изменить границу функциональной зоны транспортной инфраструктуры (зоны улично-дорожной сети), путем исключения из ее состава территории с местоположением: Саратовская область, Энгельсский район, с. Березовка, ул. Прибрежная, д. 65/2;
- изменить границу функциональной зоны индивидуальной жилой застройки путем включения в ее состав территории с местоположением: Саратовская область, Энгельсский район, с. Березовка, ул. Прибрежная, д. 65/2;
- картографический материал «Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта село Березовка» изложить в новой редакции.

в картографическом материале «Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта село Березовка» отразить сведения о существующих объектах: инженерной инфраструктуры – низковольтная линия электропередач, транспортной инфраструктуры – дорога местного значения в соответствии с фактическим местоположением;

картографический материал «Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта село Березовка» изложить в новой редакции.

Перечень информационных материалов к проекту:

- 2 фрагмента картографического материала «Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта село Березовка»;
- картографический материал «Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта село Березовка» (новая редакция);
- 1 фрагмент картографического материала «Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта село Березовка»;
- картографический материал «Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта село Березовка» (новая редакция).